

دعوة لتلقي عروض لاحتكار 3 قطع للصناعة والتجارة  
في المنطقة الصناعية طيرات يهودا- في قطاع موديعين  
مناقصة رقم م ر / 175/2010

دائرة أراضي إسرائيل (فيما يلي: الدائرة) تطلب بهذا تلقي عروض للتوقيع على عقد احتكار ل- 49 سنة مع خيار التمديد ل- 49 سنة أخرى، بخصوص المساحة تفصيلها وقت نشر الإعلان كما يلي:

رقم الحوض	رقم القسيمة (جزء)	رقم القطعة	المساحة بالامتار المربعة بالتقريب	تكلفة التطوير العمومي مقابل وصل	تكلفة أعمال الحفريات في القطع مقابل فاتورة	المجموع الكلي لتكلفة مصاريف التطوير - ش"ج (يشمل ض.ق.م)	سعر الحد الأدنى - ش"ج (لا يشمل ض.ق.م)
4619	108-109, 118, 120-121-123, 126, 133	102	13.693	5.680.108	1.584.108	7.264.216	6.279.000
4619	11-12, 126-127, 129, 13-14, 74	104	15.342	6.364.144	1.774.876	8.139.020	7.098.000
4619	11, 14, 7-8	201	7.500	4.283.696	1.194.667	5.478.363	3.412.500

لن تقبل عروض دون عرض سعر الحد الأدنى.

تنطبق على القطع خارطة بناء مدن ح م / م ق / 36/401 ، بقية تفاصيل المناقصة ستنشر في كراس المناقصة. بالإضافة للقيمة مقابل الأرض يدفع الفائز بالمناقصة مصاريف التطوير للشركة الاقتصادية لتطوير قطاع موديعين م.ض والرسوم والضرائب للسلطة المحلية.

من يرغب في الاشتراك بالمناقصة يدفع مبلغ 250 ش.ج نقداً فقط (يشمل ض.ق.م) في بنك البريد لحساب رقم 0-24180-0 لأمر دائرة أراضي إسرائيل، أو بواسطة بطاقة اعتماد في موقع الإنترنت التابع للدائرة كما هو مفصل في الموقع.

يمكن الحصول على كراس المناقصة في مكاتب دائرة أراضي إسرائيل، مبنى كريات هممشلاه، شارع مناحيم بيغن 125 الطابق الرابع تل أبيب هاتف رقم: 03-7632222، في الايام الأحد، الاثنين، الاربعاء، بين الساعات 08:00-12:00، ابتداء من تاريخ 25/08/2010 مقابل وصل من بنك البريد أو مقابل وصل مطبوع من الموقع.

كراس المناقصة قابل للتنزيل والطباعة من موقع الإنترنت. يجب تقديم العروض على استمارات الملحق ب إرفاق وصل الدفع.

لكل عرض يجب إرفاق إيداع بكفالة بنكية فقط حسب المفصل في كراس المناقصة. يوضح بهذا أنه إذا تم إرفاق حوالة بنكية، فإن العرض سيلغى.

الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة هو تاريخ 17/10/2010 الساعة 12:00 ظهرًا.

العرض الذي لن يكون في صندوق المناقصة في العنوان المسجل أعلاه، في اليوم والساعة المذكورين- لأي سبب كان- لن يتم بحثه. في أمسيات الأعياد والأعياد لا يوجد استقبال جمهور.

دعوة لتقديم عروض لشراء الحقوق بالمباع في قطعة لبناء وحدتي سكن  
في شارع عفودات يسرائيل 10 - في تل أبيب يافا  
مناقصة رقم ت أ / 194/2010

دائرة أراضي إسرائيل (فيما يلي: الدائرة) تطلب بهذا تلقي عروض للتوقيع على عقد بيع، بخصوص المساحة تفصيلها وقت نشر الإعلان كما يلي:

رقم الحوض	رقم القسيمة (بأكملها)	رقم القطعة	المساحة بالامتار المربعة بالتقريب	عدد الوحدات السكنية	مصاريف التطوير - ش"ج (يشمل ض.ق.م)	سعر الحد الأدنى - ش"ج (لا يشمل ض.ق.م)
7047	12	0070470012	237	2	216.791	428.000

لن تقبل عروض دون عرض سعر الحد الأدنى.

تنطبق على القطعة خارطة بناء مدن ت أ ب م / 2563/40، ت أ ح، ت أ ع / 1، بموجبها تخصيص القطعة هو سكن، باقي تفاصيل المناقصة ستنشر في كراس المناقصة.

أعمال التطوير في الميدان تُنفذ من قبل فاكسمان جبرين شركة للهندسة م.ض. بالإضافة للقيمة مقابل الأرض يدفع الفائز بالمناقصة مصاريف التطوير مباشرة لدائرة أراضي إسرائيل والرسوم والضرائب للسلطة المحلية بموجب القوانين المساعدة البلدية.

من يرغب في الاشتراك بالمناقصة يدفع مبلغ 250 ش"ج نقداً فقط (يشمل ض.ق.م) في بنك البريد لحساب رقم 0-24180-0 لأمر دائرة أراضي إسرائيل، أو بواسطة بطاقة اعتماد في موقع الإنترنت التابع للدائرة كما هو مفصل في الموقع.

يمكن الحصول على كراس المناقصة في مكاتب دائرة أراضي إسرائيل، مبنى كريات هممشلاه، شارع مناحيم بيغن 125 الطابق السادس تل أبيب هاتف رقم: 03-7632000، في الايام الأحد، الاثنين، الاربعاء، بين الساعات 08:00-12:00، ابتداء من تاريخ 16/08/2010 مقابل وصل من بنك البريد أو مقابل وصل مطبوع من الموقع.

كراس المناقصة قابل للتنزيل والطباعة من موقع الإنترنت. يجب تقديم العروض على الملحق ب إرفاق وصل الدفع.

لكل عرض يجب إرفاق إيداع بكفالة بنكية أو حوالة بنكية حسب المفصل في الملحق أ في كراس المناقصة. الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة هو تاريخ 19/09/2010 الساعة 12:00 ظهرًا.

العرض الذي لن يكون في صندوق المناقصة في العنوان المسجل أعلاه، في اليوم والساعة المذكورين- لأي سبب كان- لن يتم بحثه. في أمسيات الأعياد والأعياد لا يوجد استقبال جمهور.